



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

Settore V | Contenzioso, personale, demografici e servizi istituzionali

Determinazione n. 866 del 08/09/2026

Oggetto: Ricorso innanzi al TAR Campania proposto dal Sig.ra I.M.M. avverso l'Ordinanza di demolizione n. 94 del 12/5/2026 prot.n. 25241 del 12/5/2026 del I Settore "Urbanistica" - Costituzione in giudizio – FASC. 1709

Relazione istruttoria

Premesso che:

- a seguito delle Consultazioni Elettorali tenutesi in data 24 e 25 maggio 2026, è stata eletta Sindaca del Comune di Melito di Napoli, la Dott.ssa Dominique Pellecchia, proclamata in data 11/6/2026;
- con decreti Sindacali nn. 2, 3, 4, 5, 6 e 7 del 2/7/2026 è stata nominata la Giunta Comunale;

Visto il decreto della Commissione Straordinaria n. 14 del 04/12/2024, con il quale sono state attribuite al Segretario Generale le funzioni di Responsabile *ad interim* del Settore V "Affari Generali" comprendente i servizi del Contenzioso, Personale, Demografici ed Istituzionali";

Visto che

- ai sensi del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di Governo dell'Ente;
- l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui al comma 3 sono svolte dai Responsabili degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 attribuisce al Sindaco il potere di nomina dei Responsabili dei servizi e degli uffici;

Dato atto che:

- In data 21/07/2026 è stato acquisito al protocollo generale dell'Ente il ricorso promosso dalla Sig.ra I.M.M. dinanzi al TAR Campania – Napoli, avverso e per l'annullamento, previa sospensione dell'efficacia, dell'Ordinanza di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi n. 94 del 12/05/2026, emessa dal Settore I – Urbanistica del Comune di Melito di Napoli e relativa alle opere realizzate presso l'immobile sito in via 2 Giugno n. 27, Melito di Napoli.
- con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 03/09/2026, è stata disposta la resistenza in giudizio avverso il citato ricorso;

Dato atto che l'Ente non dispone al proprio interno di un ufficio Avvocatura e che, pertanto, occorre affidare il relativo incarico legale ad un professionista esterno, esperto in materia;

Visto il curriculum dell'Avv. Francesco Di Lorenzo, iscritto all'Ordine degli Avvocati di Napoli Nord dal 20/10/2017 e Iscrizione Albo Speciale Cassazionisti e Giurisdizioni Superiori 25/03/2011, inserito nella short list del Comune di Melito di Napoli approvata con determina n. 478 del 08/05/2026;

Dato atto che il medesimo professionista, con nota prot. n. 41389 del 07/09/2026, ha comunicato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in argomento per il compenso di € 2.000,00, oltre spese generali, CPA ed IVA se dovuta per un totale complessivo di € 2.918,24;

Considerato che per il seguente incarico è stato acquisito il CIG – BCDF06311

Visti:

- l'art. 13, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, a mente del quale *“Le disposizioni del codice non si applicano ai contratti esclusi, ai contratti attivi e ai contratti a titolo gratuito, anche qualora essi offrano opportunità di guadagno economico, anche indiretto”*;
- l'art. 56, comma 1, lett. h, del richiamato D.lgs. n. 36/2023, a tenore del quale le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici, tra gli altri, ai servizi legali concernenti:

“1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31: 1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale; 1.2) in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali;

2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31;

3) servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai;

4) servizi legali prestati da fiduciari o tutori designati o altri servizi legali i cui fornitori sono designati da un organo giurisdizionale dello Stato o sono designati per legge per svolgere specifici compiti sotto la vigilanza di detti organi giurisdizionali;

5) altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri”;

Ritenuto, in ogni caso, designare il procuratore legale del comune applicando comunque i “principi fondamentali” del Decreto Legislativo 36/2023 e, in particolare, i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

Dato atto che con:

- la deliberazione della Commissione Straordinaria n. **3 del 2/3/2026**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il *Documento Unico di programmazione 2026-2028*;
- la deliberazione della Commissione Straordinaria n. **4 del 10/03/2026**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il *Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028*;
- la deliberazione della Commissione Straordinaria n. **29 del 19/03/2026**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il *PEG - Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028*;
- la deliberazione della Commissione Straordinaria n. **33 del 30/03/2026** esecutiva ai sensi di legge, relativa all'approvazione del *Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028*;
- la deliberazione della Commissione Straordinaria n. **25 del 25/06/2026** con la quale è stato approvato il *Rendiconto di Gestione, anno 2025*;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il *Regolamento comunale per l'affidamento di incarichi legali* approvato con delibera commissariale n. 37 del 20/7/2021;

Visti:

- il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 267 del 18/8/2000;
- la L. 190/2012 (cd. Legge anticorruzione);
- il D.lgs. 33/2013 e il D.lgs. 39/2013;
- il D.Lgs 36/2023;
- lo Statuto Comunale;

Vista la determina dirigenziale n. 108 del 30/1/2026 con la quale alla sottoscritta sono state attribuite le specifiche responsabilità di cui all'art. 84 del CCNL Comparto Funzioni Locali 2019/2022, in riferimento al Servizio Contenzioso;

Visti:

- l'art.107 del D.Lgs n. 267/00;
- il Regolamento degli Uffici e Servizi;

Ritenuto, pertanto di dover provvedere in merito;

Attestato, con la sottoscrizione della presente, l'inesistenza di conflitto di interessi e di incompatibilità ex art. 6 bis della legge 241/90 introdotto dalla legge 190/2012 nel procedimento *de quo*;

Attestato che, con la sottoscrizione, il presente provvedimento non coinvolge interessi propri, ovvero di parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi della sottoscritta Responsabile del Servizio né interessi di persone con le quali la sottoscritta abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui la sottoscritta abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui la sottoscritta Responsabile sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui la sottoscritta sia amministratore o gerente o dirigente;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE** all'Avv. Francesco Di Lorenzo, iscritto all'Ordine degli Avvocati di Napoli Nord dal 20/10/2017 e Iscrizione Albo Speciale Cassazionisti e Giurisdizioni Superiori 25/03/2011, l'incarico di rappresentanza e difesa di questo Comune, al fine di resistere in giudizio innanzi al Tar Campania - Napoli avverso il ricorso proposto dalla sig.ra I.M.M.. c/Comune di Melito di Napoli avverso l'Ordinanza di demolizione n. 94 del 12/05/2026 del I Settore Urbanistica.
2. **DI DICHIARARE**, ai sensi e per gli effetti della L. n. 190/2012 e del DPR n. 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale, con i soggetti di cui al presente atto.
3. **DI IMPEGNARE** per quanto indicato in premessa, per il suddetto incarico legale, l'importo complessivo di € 2.918,24 comprensivo di spese generali, Cpa ed Iva (di cui € 2.000,00 per compensi professionali, € 300,00 per spese generali, € 92,00 per Cpa ed € 526,24 per Iva, se dovuta).
4. **DI IMPUTARE** l'importo di € 2.918,24 al cod. intervento 01111.03.0630 del corrente bilancio.
5. **DI DARE ATTO** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.
6. **DI APPROVARE** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 e del DPCM 28/12/11.
7. **DI RIPORTARE** i sotto evidenziati elementi della transazione elementare, come definito dall'Allegato 7 del D. Lgs. n. 118/2011:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggreg	Livello Piano Conti	Cofog	Descrizione Cofog
0111.03.0630	1	11	1	3	1	01.3	Servizi Generali

8. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio.

9. **DI DARE ATTO** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del D.L. n.78 convertito in L. n. 102/2009, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli della finanza pubblica.

10. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento e dell'istruttoria, ai sensi dell'art.4 e ss.mm.ii della L.241/1990 è la Dott.ssa Giovanna Perillo e che non sussistono cause di incompatibilità ai sensi del Codice di comportamento dell'Ente e alla vigente normativa in materia di anticorruzione di trasparenza (L.190/2012 e D.Lgs 33/2013).

11. **DI DARE ATTO** che sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento ai sensi di quanto stabilito dall'art. 2 della L. 07/08/1990 n. 241.

12. **DI TRASMETTERE** al Servizio Economico Finanziario la presente determinazione, unitamente alla fattura suddetta, per i provvedimenti connessi e consequenziali di competenza.

13. **DI ESPRIMERE** parere favorevole ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, D.lgs. n. 267/00.

14. DI DARE ATTO che:

- La presente Determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art 151, comma 4 del D.lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza.
- Ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. c della L. 190/2012 non sussistono cause di conflitto di interesse anche potenziali e cause di incompatibilità e inconferibilità ai sensi del D.Lgs. 39/2013 nei confronti del Responsabile del seguente procedimento.
- La presente Determinazione ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013, sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune, sezione "*Amministrazione Trasparente*", nonché pubblicata all'Albo Pretorio on line dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del Testo Unico 18.08.2000.
- Avverso il presente provvedimento è possibile fare ricorso ai sensi e nei termini di legge.
-

Il Segretario Generale
Responsabile ad interim del
V Settore "Affari Generali"
Dott.ssa Maria Clara Napolitano

Determina N. 866

Oggetto Determina: Ricorso innanzi al TAR Campania proposto dal Sig.ra I.M.M. avverso l'Ordinanza di demolizione n. 94 del 12/5/2026 prot.n. 25241 del 12/5/2026 del I Settore "Urbanistica" - Costituzione in giudizio – FASC. 1709

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(art. 147bis – D.L.vo 18.08.2000 n. 267)

Ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestandone la regolarità e correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

Il Responsabile del Settore
f.to Maria Clara Napolitano
Firmato digitalmente