



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

Settore IV | Lavori pubblici

Determinazione n. 891 del 14/09/2026

Oggetto: DETERMINA DI APPROVAZIONE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI (DOCFAP) E DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP) PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA MEDIA STATALE MARINO GUARANO". CUP G25E26000110002

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

Premesso che

- ai sensi del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, spettano ai Dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di Governo dell'Ente;
- l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui al comma 3 sono svolte dai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che attribuisce al Sindaco il potere di nomina dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici.
- con Decreto della Commissione Straordinaria n. 04 del 17/07/2025 è stata attribuita allo scrivente la responsabilità del IV Settore;

CONSIDERATO che

- con Deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 452 del 01/09/2022 è stato istituito il parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere", quale strumento di programmazione integrata e unitaria degli interventi di edilizia scolastica a valere su risorse regionali, nazionali e comunitarie;
- con successive Deliberazioni di Giunta Regionale n. 130/2024, n. 60/2025 e n. 667/2025 sono stati finanziati, nell'ambito del PR FESR Campania 2021/2027, n. 81 interventi del citato programma, ora in fase di realizzazione;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 148 del 23/04/2026 si è provveduto all'assestamento e alla razionalizzazione della programmazione degli interventi di edilizia scolastica a valere sul PR FESR Campania 21/27;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 198 del 10/05/2026 la Regione Campania ha approvato i nuovi criteri e priorità per il rinnovamento del parco progetti "Scuola Viva in cantiere", dando corso alla II Fase del programma, prevedendo tra l'altro la possibilità di finanziare interventi di adeguamento sismico, efficientamento energetico e altri interventi di messa a norma degli edifici scolastici esistenti;

- con Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 80 del 01/07/2026 è stato approvato l'Avviso Pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" – II Fase – Sessione 2026, unitamente ai relativi Allegati 1 (Format Valutazione della Sicurezza) e 2 (Nota informativa sul contenuto progettuale);

TENUTO CONTO che

- il Comune di Melito di Napoli annovera nel proprio patrimonio immobiliare diversi plessi scolastici;
- ai sensi dell'art. 4 del citato Avviso l'Ente può candidare i soli edifici in possesso delle verifiche di vulnerabilità sismica redatta nel rispetto delle NTC 2018;
- l'Ente è in possesso esclusivamente per la Scuola Media Statale "Marino Guarano" della Scheda di Sintesi delle Verifiche di Vulnerabilità Sismica (SSVS) redatta da SINTEC s.r.l. nell'aprile 2024, dalla quale risulta un indice di adeguatezza sismica pari a 0,13 per il Corpo Principale e a 0,391 per il Corpo Ampliamento;
- si è resa necessaria l'introduzione di integrazioni al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 e all'elenco annuale 2026 ai sensi dell'art. 8 comma 2, lett. g) del citato Avviso regionale;

RILEVATO che

- l'edificio scolastico in argomento presenta, sulla base della SSVS in atti, un livello di vulnerabilità sismica tale da rendere necessario un intervento di adeguamento sismico integrale;
- l'Amministrazione Comunale intende cogliere l'opportunità offerta dall'Avviso Pubblico "Scuola Viva in cantiere" II Fase per finanziare, nell'ambito di un unico intervento integrato, l'adeguamento sismico dell'edificio, trainando contestualmente l'efficientamento energetico dello stesso, in coerenza con quanto previsto dall'art. 4, comma 2, lett. a), dell'Avviso; - ai sensi dell'art. 4, comma 2, dell'Avviso, l'ammissibilità della candidatura è subordinata, quale livello minimo, alla presentazione di "scheda progetto (DIP e DOCFAP approvati)", intendendosi per tali il Documento di Indirizzo alla Progettazione e il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali di cui all'art. 41 e all'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- non è prevista alcuna forma di cofinanziamento a carico del bilancio comunale, dovendo l'intervento essere integralmente contenuto entro il finanziamento massimo concedibile ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso, pena l'esclusione automatica della candidatura ai sensi dell'art. 4, comma 5, lett. f), del medesimo Avviso;

VISTA

la delibera di Giunta n. 16 del 10.09.2026 ad oggetto: "partecipazione del Comune di Melito di Napoli all'avviso pubblico regionale "scuola Via in Cantiere! – II fase – sessione 2026 (D.G.R. Campania n. 198/2026, Decreto Dirigenziale n. 80 del 01.07.2026), con candidatura dell'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Scuola Media Statale "Marino Guarano";

DATO ATTO

- Che gli interventi di riqualificazione propongono di migliorare in modo significativo le prestazioni energetiche, funzionali e gestionali dell'edificio individuato;

VISTI:

- la Legge 142/1990;
- il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 267 del 18/8/2000 ed in particolare l'art. 163;
- il D.Lgs 36/2023;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO di tutto quanto riportato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.;
2. DI APPROVARE con il presente provvedimento il documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) ed il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) relativo al progetto i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico scuola media statale "Marino Guarano" entrambi allegati malla presente;
3. DI DARE ATTO che il CUP assegnato al presente progetto è: G25E26000110002;
4. DI DARE ATTO ALTRESÌ che il RUP è l'arch. Nicola Manganiello;
5. DI ATTESTARE che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
6. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso dalla scrivente unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
7. DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile, da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile, ai fini dell'esecutività.
8. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. c della L. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse anche potenziali e cause di incompatibilità e inconferibilità ai sensi del D.Lgs 39/2013 nei confronti del responsabile del seguente procedimento.
9. DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del D.L. n.78 convertito in L. n. 102/2009, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli della finanza pubblica.
10. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line del Comune di Melito di Napoli per 15 (quindici) giorni interi e consecutivi, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" ai sensi del D.Lgs 14 marzo 2013, n.

Il Responsabile del IV Settore

Arch. Nicola Manganiello

Determina N. 891

Oggetto Determina: DETERMINA DI APPROVAZIONE DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI (DOCFAP) E DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP) PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "SCUOLA MEDIA STATALE MARINO GUARANO". CUP G25E26000110002

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(art. 147bis – D.L.vo 18.08.2000 n. 267)

Ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestandone la regolarità e correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

Il Responsabile del Settore
f.to Nicola Manganiello
Firmato digitalmente