



CITTÀ DI ARZANO

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

Area Tecnica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REGISTRO GENERALE N. 658 DEL 17/09/2026

Dirigente: Ing. Alfieri Umberto Maria

Responsabile P.O. : Ing. Alfieri Umberto Maria

Istruttore: Formisano Maria Grazia

Registro di AREA N. 249 del 16/09/2026

OGGETTO: Avviso pubblico “Scuola Viva in Cantiere” – II Fase – Sessione 2026. Intervento “Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche della Scuola dell’Infanzia e della scuola primaria IV Circolo Didattico – ‘Plesso Scolastico D’Auria’ sito in via Napoli”. CUP G73C26000310002 – ARES 0630050002. Annullamento della Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026 e approvazione ex novo del Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) e del Quadro Economico aggiornati ai fini della candidatura.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con D.G.R. Campania n. 198/2026 è stata programmata la II Fase dell’iniziativa “Scuola Viva in Cantiere”, finalizzata alla formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica;
- con Decreto Dirigenziale regionale n. 80 del 01/07/2026 è stato approvato l’Avviso pubblico “Scuola Viva in Cantiere – II Fase – Sessione 2026”;
- con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 127 dell’11/09/2026 è stato differito alle ore 12:00 del 30 settembre 2026 il termine per la presentazione delle istanze di candidatura alla Sessione 2026 del programma “Scuola Viva in Cantiere – II Fase”, restando ferme, per quanto non espressamente modificato, le disposizioni dell’Avviso approvato con D.D. n. 80/2026;

Piazza Raffaele Cimmino, 1 - 80022 - Arzano (NA)

C.F. 80029290634 - P.IVA 01546611219

Pag. 1 di 5

- il Comune di Arzano intende partecipare al predetto Avviso mediante la candidatura dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche della Scuola dell'Infanzia e della scuola primaria IV Circolo Didattico – 'Plesso Scolastico D'Auria' sito in via Napoli", relativo all'edificio scolastico identificato con codice ARES 0630050002;
- all'intervento è stato attribuito il CUP G73C26000310002, per un costo complessivo di € 6.806.720,00, con finanziamento pubblico regionale richiesto di pari importo;
- la candidatura è predisposta senza livello progettuale, mediante Scheda progetto costituita da DOCFAP e DIP approvati, secondo quanto previsto dall'Avviso;
- con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026 sono stati approvati il DOCFAP, il DIP e il Quadro Economico dell'intervento.

Richiamati:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- l'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, relativo al Responsabile Unico del Progetto, nonché l'Allegato I.2 al medesimo decreto;
- l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, relativo ai livelli e ai contenuti della progettazione;
- l'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e, in particolare, l'art. 2, relativo al Documento di fattibilità delle alternative progettuali – DOCFAP, e l'art. 3, relativo al Documento di indirizzo alla progettazione – DIP;
- il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, recante disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con particolare riferimento agli artt. 107 e 147-bis;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241 e, in particolare, l'art. 6-bis.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.2, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto sono svolte dall'Ing. Umberto Maria Alfieri;
- successivamente all'adozione della Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026, in sede di completamento della documentazione da allegare all'istanza di finanziamento, si è reso necessario implementare e aggiornare il corredo grafico della candidatura, al fine di assicurare la piena rispondenza alle specifiche prescrizioni dell'Avviso;
- l'aggiornamento degli elaborati grafici ha comportato il riallineamento delle versioni definitive del DOCFAP e del DIP da allegare all'istanza, rendendo non più opportuno mantenere efficace il precedente provvedimento di approvazione riferito a versioni documentali non coincidenti con quelle definitive di candidatura;
- le integrazioni apportate non modificano la sostanza dell'intervento, il quadro esigenziale, gli obiettivi e i requisiti prestazionali, la soluzione A2 individuata quale preferita sotto il profilo tecnico-istruttorio, il CUP, il codice ARES né l'importo complessivo dell'intervento;
- il Quadro Economico resta determinato nell'importo complessivo di € 6.806.720,00, di cui € 5.000.000,00 per lavori ed € 1.806.720,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- al fine di garantire univocità, certezza e piena corrispondenza tra il provvedimento amministrativo e la documentazione effettivamente allegata alla candidatura, si rende necessario annullare integralmente la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026 e procedere contestualmente all'approvazione ex novo del DOCFAP, del DIP e del Quadro Economico nelle versioni definitive da porre a base della candidatura;
- sul medesimo plesso insiste il precedente intervento CUP G74H20000640001 e resta pertanto ferma la necessità di garantire la completa separazione tecnica, fisica, funzionale, economica e contabile delle lavorazioni, nel rispetto del divieto di doppio finanziamento.

Considerato che:

- il DOCFAP, il DIP e il Quadro Economico, nelle versioni definitive, risultano funzionali alla definizione della Scheda progetto e alla presentazione della candidatura all'Avviso regionale;
- l'approvazione ex novo dei predetti documenti consente di evitare la coesistenza di versioni differenti della medesima documentazione e di individuare in modo univoco gli elaborati validi ai fini della candidatura;
- l'approvazione dei predetti documenti ha natura tecnico-amministrativa e non costituisce approvazione di un livello progettuale ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, né autorizzazione all'esecuzione dei lavori;
- restano demandate alla Giunta Comunale le determinazioni di indirizzo politico-amministrativo relative alla partecipazione all'Avviso, alla condivisione della soluzione A2 e agli atti di programmazione conseguenti.

Ritenuto pertanto, di procedere all'annullamento integrale della Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026 e, contestualmente, all'approvazione ex novo della documentazione tecnico-amministrativa definitiva costituita da DOCFAP, DIP e Quadro Economico, da assumere quale unico riferimento valido ai fini della candidatura;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 209/2024;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/1990;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- la D.G.R. Campania n. 198/2026;
- il D.D. Regione Campania n. 80 del 01/07/2026;
- il D.D. Regione Campania n. 127 dell'11/09/2026;
- l'Avviso pubblico "Scuola Viva in Cantiere – II Fase – Sessione 2026";
- la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026.

Dichiarata l'insussistenza di conflitto di interessi con riferimento al procedimento in argomento, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e della disciplina vigente in materia di prevenzione della corruzione;

Attestata la regolarità del procedimento svolto e la correttezza dell'azione amministrativa per i profili di propria competenza;

Ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI ANNULLARE integralmente la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026, avente ad oggetto l'approvazione del DOCFAP, del DIP e del Quadro Economico dell'intervento in oggetto, in ragione della necessità di sostituire la documentazione precedentemente approvata con le versioni definitive aggiornate da allegare alla candidatura;

DI STABILIRE che, per effetto dell'annullamento di cui al punto precedente, la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026 cessa di costituire il provvedimento di riferimento ai fini della candidatura e viene integralmente sostituita dal presente atto;

DI APPROVARE EX NOVO la documentazione tecnico-amministrativa definitiva relativa all'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche della Scuola dell'Infanzia e della scuola primaria IV Circolo Didattico – 'Plesso Scolastico D'Auria' sito in via Napoli", CUP G73C26000310002 – ARES 0630050002, costituita dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale:

- Allegato A – Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), versione definitiva aggiornata;
- Allegato B – Documento di indirizzo alla progettazione (DIP), versione definitiva aggiornata;
- Allegato C – Quadro Economico dell'intervento, dell'importo complessivo di € 6.806.720,00.

DI DARE ATTO che l'aggiornamento del corredo grafico è finalizzato a soddisfare puntualmente le richieste dell'Avviso e a rappresentare con maggiore completezza la soluzione oggetto di candidatura e non comporta modifica sostanziale dell'intervento, della soluzione A2, del quadro esigenziale, degli obiettivi e requisiti prestazionali, del CUP, del codice ARES o dell'importo complessivo;

DI CONFERMARE che l'Alternativa A2 – Riqualificazione integrata dell'edificio scolastico esistente mediante adeguamento sismico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche – è individuata nel DOCFAP quale soluzione preferita sotto il profilo tecnico-istruttorio, ferme le successive determinazioni di indirizzo della Giunta Comunale;

DI DARE ATTO che l'eventuale successiva approvazione del DOCFAP e del DIP da parte della Giunta Comunale comporterà l'inserimento dell'intervento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e conseguente sua variazione e per l'effetto la variazione del DUP e del Bilancio di Previsione già approvati dall'Ente.

DI DARE ATTO che il costo complessivo dell'intervento è pari a € 6.806.720,00, di cui € 5.000.000,00 per lavori ed € 1.806.720,00 per somme a disposizione, con finanziamento pubblico regionale richiesto di pari importo;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta, allo stato, assunzione di impegno di spesa a carico del bilancio comunale, essendo la copertura dell'intervento subordinata all'eventuale ammissione al finanziamento regionale;

DI DARE ATTO ALTRESÌ che l'intervento CUP G73C26000310002 dovrà essere mantenuto tecnicamente, fisicamente, funzionalmente, economicamente e contabilmente distinto dalle lavorazioni già finanziate nell'ambito del precedente intervento CUP G74H20000640001, nel rispetto del divieto di doppio finanziamento;

DI STABILIRE che esclusivamente il DOCFAP, il DIP e il Quadro Economico approvati ex novo con il presente provvedimento costituiscono la documentazione tecnica di riferimento valida ai fini dei successivi atti dell'Amministrazione comunale e della presentazione della candidatura all'Avviso "Scuola Viva in Cantiere – II Fase – Sessione 2026";

DI TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici competenti per i successivi adempimenti e per l'inserimento nel fascicolo della candidatura.

IL DIRIGENTE ATTESTA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 147-BIS, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 E DEL REGOLAMENTO COMUNALE SUI CONTROLLI INTERNI, LA REGOLARITÀ TECNICA DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO IN ORDINE ALLA LEGITTIMITÀ, REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA E DELLA SUA CONFORMITÀ ALLA VIGENTE NORMATIVA COMUNITARIA, NAZIONALE, REGIONALE, STATUTARIA E REGOLAMENTARE.

IL DIRIGENTE ATTESTA ALTRESÌ, AI SENSI DELL'ART.6-BIS DELLA LEGGE N. 241/1990, L'INSUSSISTENZA DI IPOTESI DI CONFLITTO D'INTERESSE ANCHE POTENZIALE.

Dalla sede municipale, 17/09/2026

IL DIRIGENTE Area Tecnica
Ing. Alfieri Umberto Maria

FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. N.82/2005, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.LGS. N.235/2010, NONCHÉ DAL D.P.R. N.445/2000 E NORME COLLEGATE, CHE SOSTITUISCE IL DOCUMENTO CARTACEO E LA FIRMA AUTOGRAFA, E CONSERVATO DIGITALMENTE PRESSO IL COMUNE DI ARZANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che il presente atto avente oggetto: Avviso pubblico "Scuola Viva in Cantiere" – II Fase – Sessione 2026. Intervento "Lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche della Scuola dell'Infanzia e della scuola primaria IV Circolo Didattico – 'Plesso Scolastico D'Auria' sito in via Napoli". CUP G73C26000310002 – ARES 0630050002. Annullamento della Determinazione Dirigenziale R.G. n. 636 del 10/09/2026 e approvazione ex novo del Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) e del Quadro Economico aggiornati ai fini della candidatura. è stato pubblicato all'albo pretorio al numero 1435 il giorno 17/09/2026 e vi rimarrà fino al giorno 02/10/2026.

Arzano, li 17/09/2026

Il Responsabile della Pubblicazione
Piazza Raffaele Cimmino, 1 - 80022 - Arzano (NA)
C.F. 80029290634 - P.IVA 01546611219
Pag. 4 di 5

Ing. Alfieri Umberto Maria