



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO **(Città Metropolitana di Napoli)**

SETTORE 7 - SVILUPPO SOSTENIBILE

Determinazione del Dirigente

N° 417 DEL 09/10/2026

Registro generale N° 2358 del 09/10/2026

OGGETTO: Finanziamento PNRR M4C1|1.1: Nuovo piano asili 2025 – Riconversione mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Pomigliano d'Arco alla Via San Giuseppe Moscati, da abitare ad asilo nido comunale - Affidamento esecuzione lavori - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 Determina di aggiudicazione efficace CUP: F58H25000470006 CIG: B85AEAB20A- APPENDICE INTEGRATIVA

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO che:

- con Determina Dirigenziale n. 365 del 17/09/2025 RG n. 2101 del 23/09/2025 si provvedeva all'approvazione del Progetto Esecutivo e all'indizione gara dell'intervento denominato *"Riconversione mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Pomigliano d'Arco alla Via San Giuseppe Moscati, da*

adibire ad asilo nido comunale, per un importo totale di € 1.392.000,00,

- si è conseguenzialmente provveduto ad avviare su piattaforma MEPA la gara n. 5646791, invitando a partecipare n° 5 (cinque) operatori economici, individuati dall'albo delle Ditte di fiducia dell'Ente approvato con Det. Dir. n.136 del 16/04/2025
- con Determina Dirigenziale n. 2194 del 06/10/2025 è stato disposto l'annullamento dell'aggiudicazione in favore della ditta IM.E.CO. S.r.l., a causa di un errore ostativo di natura istruttoria imputabile alla Stazione Appaltante. Conseguentemente, è stata disposta la riammissione alla procedura di gara della ditta BEMAR S.r.l., che ha presentato l'offerta economica più vantaggiosa di € 751.677,57, corrispondente a un ribasso del 24,76% sull'importo a base d'asta, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25.974,00, e IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 2403 del 28/10/2025 si aggiudicavano i lavori di Riconversione mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Pomigliano d'Arco alla Via San Giuseppe Moscati, da abitare ad asilo nido comunale, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del d.lgs. 36/2023, all'operatore BEMAR S.R.L., --- omissis... --- che aveva offerto un importo lavori pari a € 751.677,57 oltre IVA e oneri della sicurezza, per un ribasso del 24,76% sull'importo a base d'asta;

RICHIAMATO l'obbligo di. "garantire il rispetto degli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 indicando nella documentazione progettuale che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (ad es. utilizzando la frase "Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"), riportando nella documentazione progettuale l'emblema dell'Unione europea e fornire un'adeguata diffusione e promozione del progetto, anche online, sia web sia social, in linea con quanto previsto dalla Strategia di comunicazione del PNRR" ai sensi dell'art.5 comma 1 "Obblighi del Soggetto attuatore" dell' Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, stipulato con il Ministero dell'istruzione e del merito;

SI PRENDE ATTO che

negli atti originari di programmazione/progettazione è occorsa l'omissione dell'emblema dell'Unione Europea. Con la presente appendice si sana tale carenza, disponendo che l'intera documentazione di gara e l'esecuzione del contratto siano contrassegnate dai loghi ufficiali qui riportati e dalle diciture ministeriali previste:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

L'operatore economico esporrà appositi cartelli di cantiere recanti l'emblema UE e la dicitura sopra indicata, in conformità alle linee guida del Ministero dell'Istruzione e del Merito.

RICHIAMATO il RISPETTO DEL PRINCIPIO DNSH (Do No Significant Harm) ai sensi dell'art.5 comma 1 "Obblighi del Soggetto attuatore" dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, stipulato con il Ministero dell'istruzione e del merito;

SI PRENDE ATTO che

L'intervento è realizzato nel pieno rispetto del principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali", ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852. Nello specifico:

- Mitigazione dei cambiamenti climatici: I materiali prefabbricati e le dotazioni impiantistiche sono scelti per garantire l'efficienza energetica.
- Economia circolare: Almeno il 70% (in peso) dei rifiuti non pericolosi generati in cantiere sarà destinato alla preparazione per il riutilizzo, il riciclaggio o altri recuperi di materia.
- Prevenzione dell'inquinamento: Non sono utilizzati prodotti contenenti sostanze estremamente preoccupanti (SVHC) oltre i limiti di legge.
- Schede tecniche: L'appaltatore è tenuto a produrre la documentazione (dichiarazioni e certificazioni) prevista dalla "Guida operativa per il rispetto del principio DNSH" per la specifica categoria "Costruzione di nuovi edifici".

RICHIAMATO il RISPETTO dei **PRINCIPI TRASVERSALI PNRR** ai sensi dell'art.5 comma 1 "Obblighi del Soggetto attuatore" dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, stipulato con il Ministero dell'istruzione e del merito;

SI PRENDE ATTO che

L'oggetto della procedura di affidamento rispetta, ove applicabili, i seguenti principi trasversali previsti dal Regolamento (UE) 241/2021:

- a) Parità di genere (Gender Equality): L'aggiudicatario si impegna a garantire le pari opportunità e a produrre, se richiesto, il rapporto sulla situazione del personale.
- b) Protezione e valorizzazione dei giovani: Si promuove l'inserimento lavorativo di giovani under 36 nelle quote previste dalla normativa vigente (DL 77/2021).
- c) Superamento dei divari territoriali: L'intervento è finalizzato a potenziare i servizi scolastici locali, riducendo le disparità nell'accesso al tempo pieno e ai servizi mensa.

DATO ATTO che:

- Con Determina Dirigenziale N° 87 del 15/01/2026 si è provveduto a nominare, in sostituzione del precedente Responsabile Unico del Progetto, per l'intervento: "PNRR M4C1 – Inv. 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia" – Progetto di Riconversione mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata", l'Arch. Fornaro Raffaella, afferente al Settore 7, a decorrere dal 01/01/2026, data di assunzione in servizio presso codesto Ente, in sostituzione dell'Ing. Pasqualino Belluomo, cessato dal servizio;
- la sottoscritta non incorre in alcuna ipotesi di incompatibilità e di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e), della L.n. 190/2012 e s.m e i.;

SI RITIENE opportuno approvare quanto sopra descritto, quale appendice alla Determina di aggiudicazione efficace N° 2403 del 28/10/2025, nel rispetto di quanto stabilito dall'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, stipulato con il Ministero dell'istruzione e del merito;

IL RUP

IL DIRIGENTE

Letta la relazione istruttoria e condivisane il contenuto;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visti:

il D.Lgs. n. 36/2023 "Nuovo Codice dei Contratti";

il T.U.E.L. D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii.;

gli artt.107 e 109 del D.lgs.18 agosto 2000, n.267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale sui controlli interni;

il D.P.R. n°207/2010;

la deliberazione di C.C. n.65 del 13/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il D.U.P. per il periodo 2026/2028;

la deliberazione di C.C. n.66 del 13/12/2025, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, redatto secondo gli schemi ex D. Lgs.n.118/2011;

la delibera G.C. n. 11 del 20/01/2026 di approvazione del PIAO;

il decreto Sindacale n.40/2024 con cui sono state attribuite le funzioni dirigenziali;

la Delibera di Giunta n. 2 del 08/01/2026 di approvazione del PEG

il Regolamento sulla Disciplina dei Contratti.

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

nel rispetto dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, stipulato con il Ministero dell'istruzione e del merito e degli OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE E LOGHI, DEL PRINCIPIO DNSH (Do No Significant Harm) e dei PRINCIPI TRASVERSALI PNRR;

di prendere atto che:

negli atti originari di programmazione/progettazione è occorsa l'omissione dell'emblema dell'Unione Europea. Con la presente appendice si sana tale carenza, disponendo che l'intera documentazione di gara e l'esecuzione del contratto siano contrassegnate dai loghi ufficiali qui riportati e dalle diciture ministeriali previste:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

L'operatore economico esporrà appositi cartelli di cantiere recanti l'emblema UE e la dicitura sopra indicata, in conformità alle linee guida del Ministero dell'Istruzione e del Merito.

L'intervento è realizzato nel pieno rispetto del principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali", ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852. Nello specifico:

- Mitigazione dei cambiamenti climatici: I materiali prefabbricati e le dotazioni impiantistiche sono scelti per garantire l'efficienza energetica.
- Economia circolare: Almeno il 70% (in peso) dei rifiuti non pericolosi generati in cantiere sarà destinato alla preparazione per il riutilizzo, il riciclaggio o altri recuperi di materia.
- Prevenzione dell'inquinamento: Non sono utilizzati prodotti contenenti sostanze estremamente preoccupanti (SVHC) oltre i limiti di legge.
- Schede tecniche: L'appaltatore è tenuto a produrre la documentazione (dichiarazioni e certificazioni) prevista dalla "Guida operativa per il rispetto del principio DNSH" per la specifica categoria "Costruzione di nuovi edifici".

di prendere atto, altresì, che:

L'oggetto della procedura di affidamento rispetta, ove applicabili, i seguenti principi trasversali previsti dal Regolamento (UE) 241/2021:

- a) Parità di genere (Gender Equality): L'aggiudicatario si impegna a garantire le pari opportunità e a produrre, se richiesto, il rapporto sulla situazione del personale.
- b) Protezione e valorizzazione dei giovani: Si promuove l'inserimento lavorativo di giovani under 36 nelle quote previste dalla normativa vigente (DL 77/2021).
- c) Superamento dei divari territoriali: L'intervento è finalizzato a potenziare i servizi scolastici locali, riducendo le disparità nell'accesso al tempo pieno e ai servizi mensa.

di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente dirigente;

di **dare atto** che lo scrivente dirigente non incorre in alcuna ipotesi di incompatibilità e di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e), della L. n. 190/2012 e s.m e i.;

di **dare atto**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento è sottoposto a controllo contabile da parte del Dirigente del Servizio Finanziario;

di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs. n. 267/2000 la presente determinazione diventerà esecutiva a seguito di apposizione del visto di regolarità contabile;

di **trasmettere** la presente determinazione al Settore Finanza, Entrate e Patrimonio per i successivi adempimenti di competenza;

di **dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio e

nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale nel rispetto della disciplina normativa di cui al d.lgs. n. 33/2013 e s. m. e i. art. 23.

IL DIRIGENTE
(Arch. Sabato Esposito)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO
(Provincia di Napoli)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Oggetto: Finanziamento PNRR M4C1|1.1: Nuovo piano asili 2025 – Riconversione mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio confiscato alla criminalità organizzata, sito in Pomigliano d'Arco alla Via San Giuseppe Moscati, da abitare ad asilo nido comunale - Affidamento esecuzione lavori - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 Determina di aggiudicazione efficace CUP: F58H25000470006 CIG: B85AEAB20A- APPENDICE INTEGRATIVA

Visto si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica**
(PARERE di cui all'art. 147 bis del Dec. Legs. 267/2000 e ss.mm.ii.)

Li, 09/10/2026

IL DIRIGENTE
Arch. Sabato Esposito

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)
