



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO **(Città Metropolitana di Napoli)**

SETTORE 7 - SVILUPPO SOSTENIBILE

Determinazione del Dirigente

N° 424 DEL 14/10/2026

Registro generale N° 2394 del 15/10/2026

OGGETTO: Avviso Pubblico per la formazione del parco progetti regionale edilizia scolastica denominato “Scuola Viva in cantiere”. II Fase - Deliberazione Giunta Regionale n. 198/2026 - Candidatura scuola Ponte. Approvazione Progetto Esecutivo. CUP: F55E26000080002 Codice ARES: 0630571531

Relazione Istruttoria

Premesso che:

L'edificio Scolastico ponte è stato oggetto di Valutazione della sicurezza, con Decreto Dirigenziale n. 1133 del 17/10/2023 la Regione Campania ha approvato l'avviso pubblico per il finanziamento in favore degli Enti Locali delle valutazioni della sicurezza degli immobili adibiti ad edifici scolastici da finanziare a valere sulle risorse del PR FESR 2021-27, con i relativi modelli previsti per la partecipazione all'avviso pubblico (Allegato 1 “Scheda tecnica di intervento” e Allegato 2 “Dichiarazione requisiti”); con Delibera di G.C. n. 153 del 09/11/2023 è stato dato indirizzo alla partecipazione al suddetto avviso pubblico per l'I.C. 2 Omero - Mazzini - Don Milani, Omero e per l'I.C.3 PONTE – SICILIANO, plesso Ponte, e nominato R.U.P. l'Architetto Sabato Esposito Dirigente del VII Settore – Sviluppo Sostenibile con Decreto Dirigenziale n.1052 del 27/09/2024 avente ad oggetto: “PR Campania 2021-27. O.S. 2.4, azione 2.4.2 Rettifica decreti n. 543/2024 e 664/2024. Valutazione della sicurezza: I.C. 2 Omero - Mazzini - Don Milani, Omero CUP: F53B23000050002, SURF: OP_25013 22086PP000000284 e Valutazione della sicurezza: I.C.3 PONTE - SICILIANO CUP F51I23000220002, SURF: OP_25241 22086PP000000391.” Il Comune di Pomigliano d'Arco risulta

beneficiario dei finanziamenti rispettivamente per € 61.826,46 e per €73.920,85.

con Decreto Dirigenziale della Giunta regionale della Campania n. 1199 del 30/10/2024, la Regione Campania ha impegnato a favore del Comune di Pomigliano d'Arco la somma di € 73.959,13 per il plesso Ponte

L'edificio la cui costruzione risale al 1967, non risulta adeguato alla normativa sismica e non risponde ai requisiti previsti dalle NTC 2018.

L'esito delle prove effettuate indica la necessità di programmare un intervento di adeguamento strutturale della scuola Ponte al fine di raggiungere il valore dell'indicatore di rischio sismico S_E non inferiore a 0,60, così come prescritto dalle NTC di cui al D.M 17 gennaio 2018 per le costruzioni di classe III, ad uso scolastico.

Come già indicato e auspicato, la Regione Campania, a seguito delle risultanze delle valutazioni finanziate nel corso degli anni, ha emanato apposito Avviso al fine di raccogliere le esigenze del patrimonio edilizio scolastico del territorio regionale, censito nell'Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica.

L'edificio è censito nell'Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica con il codice **0630571531**.

considerato che

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 207 DEL 06/08/2026 è stato approvato il DIP al fine di inserire l'intervento nella programmazione finanziaria dell'Ente, aggiornare il PTOP e nominare il RUP al fine di avviare le procedure per cogliere l'occasione di finanziare, mediante candidatura del progetto all'Avviso Pubblico di cui all'Oggetto;

con delibera di Giunta Comunale n. 225 del 10/09/2026 è stato approvato il PFTE , redatto da personale interno dipendente del settore 7;

dato atto che:

l'ufficio tecnico nella persona dell'arch. Elena Biagia Mucerino, sulla scorta dell'analisi della valutazione della sicurezza ed in conformità alle norme NTC di cui al D.M 17 gennaio 2018, del DIP e del Progetto di Fattibilità Tecnica economica ha redatto il progetto esecutivo, ai sensi dell'Art. 6., SEZIONE II Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, composto dai seguenti elaborati, agli atti d'ufficio e costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, seppur non allegati;

PROGETTO ARCHITETTONICO

0.0	ELENCO ELABORATI
R/1	RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA
R/2	RILIEVO FOTOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO
R/3	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
R/4	CRONOPROGRAMMA
R/5	QUADRO ECONOMICO
R/6	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
R/7	ELENCO PREZZI – ANALISI NUOVI PREZZI
R/8	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
R/9	QUADRO INCIDENZA SICUREZZA
R/10	SCHEMA DI CONTRATTO
R/11	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
R/12	RELAZIONE SULLA SOSTENIBILITA' DELL'OPERA
TAV. R/01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E CATASTALE
TAV. R/02	PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO E DI PROGETTO
TAV. R/03	CLASSIFICAZIONE SISMICA E VINCOLI
TAV. R/04	STATO DI FATTO/PROGETTO: PIANTE, PROSPETTI E SEZIONE
ST/0	RELAZIONE TECNICA GENERALE
ST/1	RELAZIONE SUI MATERIALI
ST/2	RELAZIONE GEOLOGICA
ST/3	RELAZIONE GEOTECNICA GENERALE E SULLE FONDAZIONI CON
ST/4	RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO CON TABULATO POST OPERA
ST/5	PIANO DI USO E MANUTENZIONE

TAV.ST/01 FONDAZIONE- CARPENTERIE 1°-2° IMPALCATO ANTE OPERA
TAV.ST/02 FONDAZIONE - CARPENTERIE 1°-2° IMPALCATO POST OPERA
(Localizzazione degli interventi);
TAV.ST/03 DETTAGLI COSTRUTTIVI

Dato atto, altresì che è stato verificato che in base all'epoca di costruzione, anni '60, non ricorrono le verifiche di cui all'art. 12 del D.Lgs 42/04;

l'importo di progetto di cui al seguente Q.E., ammonta a complessivi € 7.476.600,00

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO ADEGUAMENTO SIMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PONTE	
Voce	Costo
A) LAVORI	
A.1 Lavori (esclusi oneri sicurezza)	6.131.813 €
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	183.954 €
TOTALE A	6.315.767 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, rimborsi di fatture comprensivi di IVA *	60.000 €
B.2 Imprevisti	180.000 €
B.3 Spese tecniche	165.000 €
B.4 Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione eventuali interferenze	2.856 €
B.5 spese tecniche supporto al RUP e verifiche progettazione	25.000 €
B.6 commissioni giudicatrici	9.000 €
B.7 spese pubblicità, pareri, contributo ANAC	5.000 €
B.8 spese per prove di laboratorio, verifiche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi	25.000 €
B.9 IVA sui lavori	631.577 €
B.10 IVA residua	57.400 €
TOTALE B	1.160.833 €
TOTALE INTERVENTO (A + B)	7.476.600 €

Visto il D.Lgs. 36/2023 e l'Allegato I.7,

Dato atto che

l'avviso pubblico a cui si intende partecipare prevede l'assegnazione del finanziamento in funzione di una graduatoria stilata in base ad un punteggio assegnato con riferimenti a precisi criteri tra cui il livello di progettazione, per cui più il livello di progettazione è approfondito, maggiore è il punteggio; il livello di progettazione che consente di acquisire il maggior punteggio è il Progetto Esecutivo ; il progetto prevede interventi strutturali per raggiungere il livello di sicurezza previsto dalla normativa sismica e dalle NTC 08/2018 oltre ad interventi di efficientamento energetico; l'investimento si concentrerà sulla ristrutturazione, messa in sicurezza, adeguamento sismico e riqualificazione energetica degli edifici, puntando a ridurre le emissioni e migliorare la classe energetica;

la verifica e validazione di cui all'art. 42 del d.Lgs 36/2023, sarà effettuata prima di mettere a gara il progetto;

si propone di

approvare l'allegato progetto esecutivo composto dai su richiamati elaborati in atti di ufficio seppur non materialmente allegati;

approvare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO ADEGUAMENTO SIMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PONTE	
Voce	Costo
A) LAVORI	
A.1 Lavori (esclusi oneri sicurezza)	6.131.813 €
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	183.954 €
TOTALE A	6.315.767 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, rimborsi di fatture comprensivi di IVA *	60.000 €
B.2 Imprevisti	180.000 €
B.3 Spese tecniche	165.000 €
B.4 Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione eventuali interferenze	2.856 €
B.5 spese tecniche supporto al RUP e verifiche progettazione	25.000 €
B.6 commissioni giudicatrici	9.000 €
B.7 spese pubblicità, pareri, contributo ANAC	5.000 €
B.8 spese per prove di laboratorio, verifiche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi	25.000 €
B.9 IVA sui lavori	631.577 €
B.10 IVA residua	57.400 €
TOTALE B	1.160.833 €
TOTALE INTERVENTO (A + B)	7.476.600 €

Dare atto che il progetto è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche con delibera della G.C. n. 255 del 08/10/2026.

IL RUP

Arch. Elena Biagia Mucerino

IL DIRIGENTE

Letta la relazione istruttoria e condivisane il contenuto;

Ritenuto di dover provvedere in merito:

Visti

il D.Lgs. n. 36/2023 "Nuovo Codice dei Contratti";

il T.U.E.L. D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii.;

gli artt.107 e 109 del D.lgs.18 agosto 2000, n.267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
il regolamento comunale sui controlli interni;
il D.P.R. n°207/2010;
la deliberazione di C.C. n.65 del 13/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il D.U.P. per il periodo 2026/2028;
la deliberazione di C.C. n.66 del 13/12/2025, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, redatto secondo gli schemi ex D. Lgs.n.118/2011;
la delibera G.C. n. 11 del 20/01/2026 di approvazione del PIAO;
il decreto Sindacale n.40/2024 con cui sono state attribuite le funzioni dirigenziali;
la determina dirigenziale RG 793 del 07/04/2025 di organizzazione uffici e servizi settore 7;
la Delibera di Giunta n. 2 del 08/01/2026 di approvazione del PEG

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

di approvare il progetto esecutivo per l'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico Ponte, redatto dall'arch. Elena Biagia Mucerino dipendente del Settore 7;

di approvare gli elaborati tecnici e contabili di cui al seguente elenco:

PROGETTO ARCHITETTONICO

ELABORATI DESCRITTIVI

0.0 ELENCO ELABORATI

R/1	RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA
R/2	RILIEVO FOTOGRAFICO DELLO STATO DI FATTO
R/3	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
R/4	CRONOPROGRAMMA
R/5	QUADRO ECONOMICO
R/6	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
R/7	ELENCO PREZZI – ANALISI NUOVI PREZZI
R/8	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
R/9	QUADRO INCIDENZA SICUREZZA
R/10	SCHEMA DI CONTRATTO
R/11	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
R/12	RELAZIONE SULLA SOSTENIBILITA' DELL'OPERA

ELABORATI GRAFICI

TAV. R/01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E CATASTALE
TAV. R/02	PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO E DI PROGETTO
TAV. R/03	CLASSIFICAZIONE SISMICA E VINCOLI
TAV. R/04	STATO DI FATTO/PROGETTO: PIANTE, PROSPETTI E SEZIONE

PROGETTO STRUTTURALE

ELABORATI DESCRITTIVI

ST/0	RELAZIONE TECNICA GENERALE
ST/1	RELAZIONE SUI MATERIALI
ST/2	RELAZIONE GEOLOGICA
ST/3	RELAZIONE GEOTECNICA GENERALE E SULLE FONDAZIONI CON
TABULATO POST OPERAM	
ST/4	RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO CON TABULATO POST OPERA
ST/5	PIANO DI USO E MANUTENZIONE

ELABORATI GRAFICI

TAV.ST/01	FONDAZIONE- CARPENTERIE 1°-2° IMPALCATO ANTE OPERA
TAV.ST/02	FONDAZIONE - CARPENTERIE 1°-2° IMPALCATO POST OPERA (LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI);

di approvare il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO ADEGUAMENTO SIMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PONTE	
Voce	Costo
A) LAVORI	
A.1 Lavori (esclusi oneri sicurezza)	6.131.813 €
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	183.954 €
TOTALE A	6.315.767 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, rimborsi di fatture comprensivi di IVA *	60.000 €
B.2 Imprevisti	180.000 €
B.3 Spese tecniche	165.000 €
B.4 Allacciamenti pubblici servizi e risoluzione eventuali interferenze	2.856 €
B.5 spese tecniche supporto al RUP e verifiche progettazione	25.000 €
B.6 commissioni giudicatrici	9.000 €
B.7 spese pubblicità, pareri, contributo ANAC	5.000 €
B.8 spese per prove di laboratorio, verifiche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri collaudi	25.000 €
B.9 IVA sui lavori	631.577 €
B.10 IVA residua	57.400 €
TOTALE B	1.160.833 €
TOTALE INTERVENTO (A + B)	7.476.600 €

di dare atto che gli elaborati tecnici di cui al predetto elenco costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati ed agli atti dell'ufficio competente;

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9, comma 2, del d.l. 78/2009 conv. in L. n. 102/2009, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente dirigente;
di dare atto che lo scrivente dirigente non incorre in alcuna ipotesi di incompatibilità e di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9 lett. e), della L. n. 190/2012 e s.m e i.;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento è sottoposto a controllo contabile da parte del Dirigente del Servizio Finanziario;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 184, del d.lgs. n. 267/2000 la presente determinazione diventerà esecutiva a seguito di apposizione del visto di regolarità contabile;

di trasmettere la presente determinazione al Settore Finanza, Entrate e Patrimonio per i successivi adempimenti di competenza;

di dare atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale nel rispetto della disciplina normativa di

cui al d.lgs. n. 33/2013 e s. m. e i., art.23.

IL DIRIGENTE
(Arch. Sabato Esposito)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005
s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la
firma autografa)



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO
(Provincia di Napoli)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Oggetto: Avviso Pubblico per la formazione del parco progetti regionale edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere". II Fase - Deliberazione Giunta Regionale n. 198/2026 - Candidatura scuola Ponte. Approvazione Progetto Esecutivo. CUP: F55E26000080002
Codice ARES: 0630571531

Visto si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica**
(PARERE di cui all'art. 147 bis del Dec. Legs. 267/2000 e ss.mm.ii.)

Li, 15/10/2026

IL DIRIGENTE
Arch. Sabato Esposito

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



CITTA' DI POMIGLIANO D'ARCO
(Provincia di Napoli)

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Avviso Pubblico per la formazione del parco progetti regionale edilizia scolastica denominato “Scuola Viva in cantiere”. II Fase - Deliberazione Giunta Regionale n. 198/2026 - Candidatura scuola Ponte. Approvazione Progetto Esecutivo. CUP: F55E26000080002
Codice ARES: 0630571531

Visto si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile
(PARERE di cui all'art. 147 bis del Dec. Legs. 267/2000 e ss.mm.ii.)

Li, 15/10/2026

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Maria Rachela Di Gregorio

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005
s.m.i.*

*e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma
autografa)*
