



COMUNE DI POZZUOLI

Città Metropolitana di Napoli

ORDINANZA DEL SINDACO N. 1251 DEL 16/10/2026

**OGGETTO: ORDINANZA DI SGOMBERO, INTERDIZIONE E MESSA IN SICUREZZA
RELATIVA ALL'EDIFICIO SITO IN POZZUOLI ALLA VIA LIBERO BOVIO N. 13.**

IL SINDACO

nella qualità di Ufficiale di Governo e di Autorità comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Sicurezza Pubblica:

Considerato lo sciame sismico iniziato il giorno 31.07.2026 alle ore 19:46 e caratterizzato da eventi sismici di particolare intensità (magnitudo massima $M_d = 4.7 \pm 0.3$), nel contesto di una crisi bradisismica ancora in corso;

Considerato, altresì, che in data 30.09.2026, presso l'edificio in oggetto, è stato eseguito un sopralluogo da parte di tecnici certificatori AeDES, che hanno redatto la scheda avente codice id n. 1103 di I livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica;

Preso atto della valutazione effettuata e degli esiti trasmessi con la citata scheda avente codice id n. 1103, che ha riportato il seguente esito: *"8-B Esito di agibilità: B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE. Sezione 9: Edificio parzialmente inagibile – L'inagibilità temporanea riguarda la proprietà Bianco. Sezione 4: SEZ. 4.5 Transennare parete sud del fabbricato e ripristinare tamponatura ribaltata – SEZ. 4.2 Interdizione accesso locali seminterrati fino a riparazione o messa in sicurezza solaio sfondellato del balcone 1° piano. Provvedimenti urgenti: transennare tutto il perimetro sud del fabbricato per incipiente ribaltamento parete II piano verso esterno. Messa in sicurezza solaio balcone I piano lato ovest sfondellato. Inagibile proprietà --- omissis... ---"*;

Visti gli accertamenti trasmessi dall'Ufficio Anagrafe e dagli uffici incaricati degli accertamenti catastali;

Ritenuto, per quanto precede, di assumere provvedimenti contingibili e urgenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, attesa l'assoluta urgenza di provvedere, dovendo disporre nella immediatezza lo sgombero dell'appartamento proprietà --- omissis... --- e il transennamento del perimetro sud del fabbricato che presenta pericolo per la sicurezza dei suoi occupanti e per la pubblica incolumità;

Visto ed applicato l'art. 54, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Precisato che la presente ordinanza, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Ente e nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D. Lgs. 33/2013;

ORDINA

alla Sig.ra, in qualità di residente e quale I.S. (intestataria scheda del nucleo familiare) presso il fabbricato sito in Pozzuoli alla Via Libero Bovio n. 13

- --- omissis... ---

LO SGOMBERO IMMEDIATO DAL PREDETTO STABILE UNITAMENTE AL SUO NUCLEO FAMILIARE, DIFFIDANDO L'INGRESSO DI CHIUNQUE ANCORCHÉ OCCUPANTE A QUALSIASI TITOLO;

ORDINA ALTRESÌ

alle Sig.re, in qualità di proprietarie delle unità immobiliari ubicate nel fabbricato sito in Pozzuoli alla Via Libero Bovio n. 13, catastalmente identificate al Foglio 2, Particella 41, sub. 3 (cat02) e al Foglio 2, Particella 41, sub 5 (cat06):

- --- omissis... ---

- --- omissis... ---

di provvedere **AD HORAS**:

- ad assicurare il rispetto dell'inibizione delle unità immobiliari ubicate nel fabbricato sito alla Via Libero Bovio n. 13 fino a revoca espressa della presente Ordinanza;
- ad assicurare il rispetto dell'interdizione all'accesso ai locali seminterrati del fabbricato sito alla Via Libero Bovio n. 13 fino alla riparazione o alla messa in sicurezza del solaio sfondellato del balcone al 1° piano, nonché a provvedere al transennamento della parete sud del fabbricato, ripristinando la tamponatura ribaltata;
- alla rimozione dei pericoli riferibili allo stato di criticità rilevata e sopra dettagliata, nonché alla verifica e al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'intero edificio;

al Sig., in qualità di proprietario del fabbricato sito in Pozzuoli alla Via Libero Bovio n. 13 (unità immobiliare catastalmente identificata al Foglio 2, Particella 41, sub. 2):

- --- omissis... ---

di provvedere **AD HORAS**:

- ad assicurare il rispetto dell'interdizione all'accesso ai locali seminterrati del fabbricato sito alla Via Libero Bovio n. 13 fino alla riparazione o alla messa in sicurezza del solaio sfondellato del balcone al 1° piano, nonché a provvedere al transennamento della parete sud del fabbricato, ripristinando la tamponatura ribaltata;
- alla rimozione dei pericoli riferibili allo stato di criticità rilevata e sopra dettagliata, nonché alla verifica e al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'intero edificio.

Si dà atto che gli effetti giuridici del presente provvedimento, connessi alle misure normative di sostegno, operano a far data dal sopralluogo tecnico del 30.09.2026 richiamato in premessa.

Si dà atto, altresì, che all'acquisizione della certificazione dell'eliminazione dei pericoli si procederà alla revoca dell'ordine di sgombero e di interdizione.

In mancanza, questo Ufficio ne darà notizia all'Autorità Giudiziaria per l'avvio del procedimento ex art. 650 c.p.;

DISPONE

di dare mandato al Comando di POLIZIA MUNICIPALE di adottare tutti i provvedimenti di competenza e promuovere tutte le attività del caso funzionali all'esecuzione di quanto ordinato con il presente provvedimento.

La presente ordinanza sindacale viene notificata ai **Sigg**, in qualità di residenti e *proprietari* presso il fabbricato sito in Pozzuoli alla Via Libero Bovio n. 13:

- --- omissis... ---
- --- omissis... ---
- --- omissis... ---

Si dà atto che, nel caso in cui la notifica personale della presente ordinanza fosse impedita dall'assenza dei destinatari, ragionevolmente già allontanatisi dalla propria abitazione, la predetta notifica sarà effettuata in forma collettiva mediante affissione sul portone del fabbricato.

La presente ordinanza viene trasmessa:

- per la notifica, all'Ufficio Messi Notificatori - sede;
 - alle Forze di Polizia territoriali per un eventuale contributo collaborativo a fornirsi al Comando di Polizia Municipale, qualora dovessero venirsi a manifestare particolari esigenze:
-
- AL COMMISSARIATO DI P.S. - POZZUOLI
 - ALLA COMPAGNIA CARABINIERI - POZZUOLI
 - ALLA GUARDIA DI FINANZA - POZZUOLI
-
- Nonché, e per conoscenza e per eventuali adempimenti d'Ufficio, a:
-
- PREFETTURA DI NAPOLI – UFFICIO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, PIAZZA DEL PLEBISCITO - NAPOLI
 - COMANDO PROV. VV.FF. - NAPOLI
 - DIRIGENTE DELL' UNITÀ DI STAFF DI PROTEZIONE CIVILE DEL COMUNE DI POZZUOLI - SEDE
 - DIRIGENTE DIREZIONE 6 - COORDINAMENTO POLITICHE SOCIALI E CULTURALI - SEDE
 - DIRETTORE U.O.C. SUE - EDILIZIA PRIVATA DOTT. FABIO MADDALUNO - SEDE
 - SORU - NAPOLI
 - GABINETTO DEL SIG. MINISTRO DELLA PROTEZIONE CIVILE E DELLE POLITICHE DEL MARE, ROMA.

Informativa ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso, entro 60 giorni dalla notifica, al T.A.R. competente per territorio, in applicazione del D. Lgs. 104/2010, ovvero ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla data di notificazione, al Presidente del Consiglio di Stato ai sensi dell'art.6 del D.L. 19 febbraio 2026, n. 19.

P.E.C.: info@pec2.comune.pozzuoli.na.it

IL SINDACO
ing. LUIGI MANZONI

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D-lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Pozzuoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005