



COMUNE DI POZZUOLI

Città Metropolitana di Napoli

ORDINANZA DEL SINDACO N. 1250 DEL 16/10/2026

OGGETTO: ORDINANZA DI SGOMBERO E MESSA IN SICUREZZA RELATIVA ALL'EDIFICIO SITO IN POZZUOLI ALLA VIA ANTINIANA N.53

IL SINDACO

Nella qualità di Ufficiale di Governo e di Autorità comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Sicurezza Pubblica:

Considerato lo sciame sismico iniziato il giorno 31.07.2026 alle ore 19:46 e caratterizzato da eventi sismici di particolare intensità (magnitudo massima $M_d = 4.7 \pm 0.3$), nel contesto di una crisi bradisismica ancora in corso;

Considerato, altresì, che in data 28.09.2026, presso l'edificio in oggetto, è stato eseguito un sopralluogo da parte dei tecnici certificatori AeDES che hanno redatto la scheda di I livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post - sismica, ai sensi del DPCM 8 luglio 2014;

Preso atto della valutazione effettuata e degli esiti trasmessi con la scheda n. 1078, che ha riportato il seguente esito nella sezione 8-B Esito di agibilità: "*E -EDIFICIO INAGIBILE*",

nella sezione 4 – Danni ad Elementi strutturali – danni di entità:

- Medio Grave – Leggero per Strutture verticali;
- Medio Grave – Leggero per Tamponature e Tramezzi

nella sezione 5 – Danni ad Elementi non strutturali:

- Presenza Danno per Distacco di intonaci, rivestimenti, controsoffitti;

nella sezione 7 – Terreno e Fondazioni:

- Pianura

nella sezione 8 A – Valutazione del rischio:

- Basso – Esterno – Geotecnico

- Alto – Strutturale (sez.3 e 4) – Non strutturale (sez. 5);

nella sezione 9 – Altre osservazioni, le seguenti annotazioni: “Edificio inagibile per gravi lesioni diffuse e passanti alla muratura portante e alle tramezzature”;

Visti gli accertamenti trasmessi dall’Ufficio Anagrafe, dal Comando di Polizia Municipale e dagli uffici incaricati degli accertamenti catastali;

Ritenuto, per quanto precede, di assumere provvedimenti contingibili e urgenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, attesa l’assoluta urgenza di provvedere, dovendo disporre nella immediatezza lo sgombero e la messa in sicurezza dell’edificio in via Antiniana n. 53 che presenta pericolo per la sicurezza dei suoi occupanti e per la pubblica incolumità;

Visto ed applicato l’art. 54, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Precisato che la presente ordinanza, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa, verrà pubblicata all’Albo on-line dell’Ente e nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013;

ORDINA

Ai Sig.ri, in qualità di residenti e intestatari della scheda individuale (IS) presso l’edificio sito in Pozzuoli alla via Antiniana n.53:

- --- omissis... ---

LO SGOMBERO DEL PREDETTO STABILE UNITAMENTE AI PROPRI NUCLEI FAMILIARI, DIFFIDANDO L’INGRESSO DI CHIUNQUE ANCORCHÉ OCCUPANTE A QUALSIASI TITOLO

ORDINA ALTRESÌ

Ai Sigg.ri:

- --- omissis... ---

Di provvedere **AD HORAS**:

- ad assicurare il rispetto dell’inibizione degli appartamenti alla via Antiniana n.53 fino a revoca espressa della presente Ordinanza;
- alla rimozione dei pericoli riferibili allo stato di criticità rilevata e sopra dettagliata, nonché alla verifica e al ripristino delle condizioni di sicurezza del fabbricato.

Si dà atto, altresì, che all’acquisizione della certificazione dell’eliminazione dei pericoli si procederà alla revoca dell’ordine di sgombero.

In mancanza, questo Ufficio darà notizia all’Autorità Giudiziaria, per l’avvio del procedimento ex art. 650 c.p.

DISPONE

- di dare mandato al Comando di POLIZIA MUNICIPALE di adottare tutti i provvedimenti di competenza e promuovere tutte le attività del caso funzionali all'esecuzione di quanto ordinato con il presente provvedimento.

La presente ordinanza sindacale viene notificata ai Sigg.ri:

--- omissis... ---

Si dà atto che, nel caso in cui la notifica personale della presente ordinanza fosse impedita dall'assenza dei destinatari, ragionevolmente già allontanatisi dalla propria abitazione, la predetta notifica sarà effettuata in forma collettiva mediante affissione sul portone del fabbricato.

La presente ordinanza viene trasmessa:

- per la notifica all'Ufficio Messi Notificatori sede;
- alle Forze di Polizia territoriali per un eventuale contributo collaborativo a fornirsi al Comando di Polizia Municipale, qualora dovessero venirsi a manifestare particolari esigenze:
 - COMMISSARIATO DI P.S.- POZZUOLI
 - COMPAGNIA CARABINIERI- POZZUOLI
 - GUARDIA DI FINANZA - POZZUOLI
- nonché e per conoscenza ed eventuali adempimenti d'Ufficio a:
 - PREFETTURA DI NAPOLI – UFFICIO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, PIAZZA DEL PLEBISCITO- NAPOLI
 - COMANDO PROV. VV.FF.- NAPOLI
 - DIRIGENTE DELL' UNITÀ DI STAFF DI PROTEZIONE CIVILE DEL COMUNE DI POZZUOLI- SEDE
 - AL DIRIGENTE DIREZIONE 6 - COORDINAMENTO POLITICHE SOCIALI E CULTURALI- SEDE
 - DIRETTORE U.O.C. SUE - EDILIZIA PRIVATA -SEDE
 - ALLA SORU- NAPOLI
 - AL GABINETTO DEL SIG. MINISTRO DELLA PROTEZIONE CIVILE E DELLE POLITICHE DEL MARE, ROMA.

Informativa ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso, entro 60 giorni dalla notifica, al T.A.R. competente per territorio, in applicazione del D. Lgs. 104/2010, ovvero ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla data di notificazione, al Presidente del Consiglio di Stato ai sensi dell'art.6 del D.L. 19 febbraio 2026, n. 19.

P.E.C.: info@pec2.comune.pozzuoli.na.it

-

IL SINDACO
ing. LUIGI MANZONI

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Pozzuoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005