



COMUNE DI POZZUOLI

Città Metropolitana di Napoli

ORDINANZA DEL SINDACO N. 1263 DEL 19/10/2026

OGGETTO: RETTIFICA DELL'ORDINANZA SINDACALE NR. 990 DEL 22.09.26 AVENTE AD OGGETTO "INTERDIZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI TUTTI I BALCONI, COMPRESSE LE RELATIVE AREE SOTTOSTANTI, DELL'EDIFICIO SITO IN POZZUOLI ALLA VIA CAMPI FLEGREI N. 46 IS. 7/9"

IL SINDACO

Nella qualità di Ufficiale di Governo e di Autorità comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Sicurezza Pubblica:

Considerato lo sciame sismico iniziato il giorno 31.07.2026 alle ore 19:46 e caratterizzato da eventi sismici di particolare intensità (magnitudo massima $M_d = 4.7 \pm 0.3$), nel contesto di una crisi bradisismica ancora in corso;

Considerato, altresì, che in data 02/09/2026 presso l'edificio in oggetto, è stato eseguito un sopralluogo da parte di tecnici certificatori AeDES che hanno redatto la scheda di I livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica (AEDES 07/2013) recante id. nr. 717;

Preso atto della valutazione effettuata e degli esiti trasmessi con la citata scheda, riportante il seguente esito:

- B - "EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE CON PROVVEDIMENTI- EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE IN PARTE. L'INAGIBILITÀ è LEGATA ALLA PRESENZA DI PARTI INCOERENTI SUI SOTTOBALCONI (IN PARTE PREGRESSA) CHE RENDONO NON UTILIZZABILI I BALCONI E LE SOTTOSTANTI AREE SULLA VERTICALE. OCCORRE RIMUOVERE TALI PARTI INCOERENTI. LE PARTI RESTANTI SONO AGIBILI."

Dato atto che, in forza degli esiti di cui sopra ed acquisite le dovute informative dall'Ufficio Anagrafe e dalla Direzione 2, veniva emessa l'ordinanza sindacale nr. 990 del 22.09.26 avente ad oggetto l'interdizione di tutti i balconi, comprese le relative aree sottostanti dell'edificio sito in Pozzuoli alla via Campi Flegrei n. 46 isolato 7/9 ai seguenti soggetti, aventi qualifica di intestatari di scheda anagrafica ("IS") e "capifamiglia"--- omissis... ---Dato atto altresì che, a mezzo dell'ordinanza sindacale sopra richiamata, veniva ordinata la messa in sicurezza di tutti i balconi e le aree sottostanti ai seguenti soggetti, proprietari delle unità immobiliari oggetto di sopralluogo ubicata nello stabile sito alla Via Campi Flegrei n. 46 is. 7/9--- omissis... ---

Vista la segnalazione proveniente dai messi notificatori dell'ordinanza in oggetto tramite Segreteria del Sindaco, pervenuta in data odierna, per cui il provvedimento risulta affetto da errore materiale in quanto lo stesso reca l'ordine di interdizione di tutti i balconi comprese le relative aree sottostanti nei confronti di tutti i residenti al civico n. 46, in luogo dello stesso ordine di interdizione ai soli residenti di via Campi Flegrei n. 46 isolati n.7 e n. 9;

Ritenuto, per quanto precede, di dover rettificare l'ordinanza sindacale nr. 990 del 22.09.26 nei termini di cui sopra, assumendo i provvedimenti contingibili ed urgenti, a tutela della pubblica e privata incolumità, **nei soli confronti dei Sigg.--- omissis... ---** quali intestatari di scheda anagrafica ("IS") e "capifamiglia", residenti agli isolati n7 e n. 9 di via Campi Flegrei n. 46;

Visto ed applicato l'art. 54, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Precisato altresì che la presente ordinanza, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Ente e nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013;

ORDINA

Ai Sigg., in qualità di intestatari di scheda anagrafica (IS) e "capofamiglia", residenti presso il fabbricato sito in Pozzuoli alla via Campi Flegrei n. 46 isolati n. 7 e n. 9--- omissis... ---

L'INTERDIZIONE ALL'UTILIZZO DI TUTTI I BALCONI E DELLE AREE SOTTOSTANTI, UNITAMENTE AI POPRI NUCLEI FAMILIARI, DIFFIDANDO CHIUNQUE, ANCORCHÉ OCCUPANTE A QUALSIASI TITOLO, DALL'ACCESSO AGLI STESSI;

ORDINA ALTRESÌ

Ai Sigg., in qualità di proprietari del fabbricato sito in Pozzuoli alla Via Campi Flegrei n. 46 is. 7 e 9--- omissis... ---

di provvedere **AD HORAS**:

- ad assicurare, sotto propria responsabilità in caso di inottemperanza, al rispetto degli ordini impartiti con la presente ordinanza;
- alla rimozione dei pericoli riferibili allo stato di criticità rilevata e sopra dettagliata, nonché alla verifica e al ripristino delle condizioni di sicurezza degli stabili.

Si dà atto, che all'acquisizione della certificazione dell'eliminazione dei pericoli, da validarsi a cura dell'Ufficio preposto, si procederà alla revoca dell'ordine di interdizione e le ulteriori interdittive comminate si intenderanno cessate.

In mancanza, questo Ufficio darà notizia all'Autorità Giudiziaria, per l'avvio del procedimento ex art. 650 c.p.

Si dà atto, altresì, che l'ordine di interdizione all'utilizzo di tutti i balconi e delle aree sottostanti impartito con l'ordinanza sindacale nr. 990 del 22.09.26 ai seguenti soggetti--- omissis... ---

è da intendersi quale **ANNULLATO** ad ogni effetto di legge.

DISPONE

- di dare mandato al Comando di POLIZIA MUNICIPALE di adottare tutti i provvedimenti di competenza e promuovere tutte le attività del caso funzionali all'esecuzione di quanto ordinato con il presente provvedimento.

La presente ordinanza sindacale viene notificata

Ai Sigg., in qualità di residenti e quali I.S. (intestatari scheda del nucleo familiare) presso fabbricato sito in Pozzuoli alla Via Campi Flegrei n. 46--- omissis... ---

Ai Sigg., in qualità di proprietari del fabbricato sito in Pozzuoli alla Via Campi Flegrei n. 46 is 7 e is. 9--- omissis... ---

Si dà atto che, nel caso in cui la notifica personale della presente ordinanza fosse impedita dall'assenza dei destinatari, ragionevolmente già allontanatisi dallo stabile, la predetta notifica sarà effettuata in forma collettiva mediante affissione sul portone del fabbricato.

La presente ordinanza viene trasmessa:

- per la notifica all'Ufficio Messi Notificatori;
- alle Forze di Polizia territoriali per un eventuale contributo collaborativo a fornirsi al Comando di Polizia Municipale, qualora dovessero venirsi a manifestare particolari esigenze:
 - COMMISSARIATO DI P.S.- POZZUOLI
 - COMPAGNIA CARABINIERI- POZZUOLI
 - GUARDIA DI FINANZA - POZZUOLI
- nonché e per conoscenza ed eventuali adempimenti d'Ufficio a:
 - PREFETTURA DI NAPOLI – UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO, PIAZZA DEL PLEBISCITO- NAPOLI
 - COMANDO PROV. VV.FF.- NAPOLI
 - DIRIGENTE DELL' UNITÀ DI STAFF DI PROTEZIONE CIVILE DEL COMUNE DI POZZUOLI- SEDE
 - DIRIGENTE DIREZIONE 6 - COORDINAMENTO POLITICHE SOCIALI E CULTURALI- SEDE
 - DIRETTORE U.O.C. SUE - EDILIZIA PRIVATA -SEDE
 - SORU- NAPOLI
 - GABINETTO DEL SIG. MINISTRO DELLA PROTEZIONE CIVILE E DELLE POLITICHE DEL MARE, ROMA.

Informativa ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso, entro 60 giorni dalla notifica, al T.A.R. competente per territorio, in applicazione del D. Lgs. 104/2010, ovvero ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla data di notificazione, al Presidente del Consiglio di Stato ai sensi dell'art.6 del D.L. 19 febbraio 2026, n. 19.

P.E.C.: info@pec2.comune.pozzuoli.na.it

IL SINDACO
ing. LUIGI MANZONI

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Pozzuoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005