COPIA

Città di Acerra

Città Metropolitana di Napoli

(Medaglia d'oro al merito civile - D.P.R. 17/09/1999)

ORDINANZA SINDACALE

Registro Interno n. 91 del 04/11/2026

REPERTORIO GENERALE n. 76 del 04/11/2026

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente per caduta calcinacci in Pietro Colletta nr.2

DOCUMENTO INFORMATICO, FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. N.82/2005, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.LGS. N.235/2010, NONCHÉ DAL D.P.R. N.445/2000 E NORME COLLEGATE, CHE SOSTITUISCE IL DOCUMENTO CARTACEO E LA FIRMA AUTOGRAFA, E CONSERVATO DIGITALMENTE PRESSO IL COMUNE DI ACERRA.

COPIA

IL SINDACO

VISTA la relazione assunta al prot. gen. N. 96146 del 04.11.2026, con la quale il tecnico comunale Ing. Antonio CUCCO comunica che in data 30.10.2026, unitamente a personale di questo Comando di Polizia Municipale, ha effettuato un sopralluogo presso il fabbricato sito in questa via Pietro Colletta n. 2, a seguito di segnalazione di caduta calcinacci.

CONSIDERATO che nel corso dell'ispezione è stata accertata la presenza, al suolo, di frammenti di materiale edilizio distaccatisi dall'intradosso del balcone a servizio dell'unità immobiliare posta al piano primo, ubicato lungo il prospetto prospiciente via Coletta, nel tratto compreso tra i civici n. 4 e n. 8. I frammenti rinvenuti risultavano depositati sul marciapiede della predetta via pubblica.

Il distacco appare verosimilmente riconducibile alla mancata esecuzione dei lavori di manutenzione degli elementi di finitura nel corso del tempo.

PRESO ATTO che, a tutela della pubblica e privata incolumità, l'area interessata dal fenomeno di distacco e caduta di materiale è stata conseguentemente interdetta al transito pedonale mediante apposizione di nastro segnaletico bicolore.

CONSIDERATO, altresì, che il tecnico intervenuto, per quanto sopra rappresentato, ritiene sussistente una situazione di potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità, tale da rendere necessario l'adozione di urgenti provvedimenti finalizzati alla definitiva eliminazione delle condizioni di rischio e al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile.

In particolare, evidenzia la necessità di procedere ad horas e non oltre il termine di 7 (sette) giorni dalla notifica del provvedimento all'adozione e al mantenimento di tutte le misure necessarie a scongiurare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità; nonché a eseguire, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla notifica del provvedimento, tutti gli interventi necessari al definitivo ripristino degli elementi degradati.

Al termine di detti interventi dovrà essere trasmessa apposita perizia asseverata redatta da tecnico abilitato, corredata, ove necessario, dalla documentazione tecnica attestante le opere eseguite, dalla quale risulti l'avvenuta eliminazione delle condizioni di pericolo e il ripristino delle necessarie condizioni di sicurezza del manufatto.

ACCERTATO che i proprietari del suddetto immobile risultano essere gli eredi Gaudino Alfonso nato ad Acerra (NA) il 02.08.1951 e deceduto in data 08.07.2006:

- GAUDINO Vincenzo, nato ad Acerra il 12.10.1948 ed ivi residente alla via L. Da Vinci n. 18;
- GAUDINO Vincenzo, nato a Napoli il 24.10.1972 e residente in Caserta alla via Cappuccini n. 16, sc. A;
- GAUDINO Luigi, nato a Napoli il 17.04.1973 e residente in Latina alla via Montenero n. 8 sc. A;
- GAUDINO Maria Elisabetta, nata a Napoli il 26.11.1974 e residente in San Nicola la Strada (CE) alla via A. Manzoni n. 86:
- GAUDINO Giuseppe, nato a Napoli il 14.03.1978 e residente in Caserta alla via F. Marchesiello n. 141.

ATTESO che con nota acquisita al protocollo generale di questo Ente, n. 96164 in data 04.11.2026, il Comandante della P.M. propone di emettere Ordinanza Contingibile ed Urgente ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

COPIA

VISTA l'urgenza e l'indifferibilità di dover emettere un provvedimento a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTA la Legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 54 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RITENUTI, pertanto, sussistenti i presupposti per l'adozione di un'Ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica e privata;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato art. 54 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ORDINA

ai sigg.

- GAUDINO Vincenzo, nato ad Acerra il 12.10.1948 ed ivi residente alla via L. Da Vinci n. 18;
- GAUDINO Vincenzo, nato a Napoli il 24.10.1972 e residente in Caserta alla via Cappuccini n. 16, sc. A;
- GAUDINO Luigi, nato a Napoli il 17.04.1973 e residente in Latina alla via Montenero n. 8 sc. A;
- GAUDINO Maria Elisabetta, nata a Napoli il 26.11.1974 e residente in San Nicola la Strada (CE) alla via A. Manzoni n. 86;
- GAUDINO Giuseppe, nato a Napoli il 14.03.1978 e residente in Caserta alla via F. Marchesiello n. 141;

- di procedere, *ad horas* e non oltre il termine di 7 (sette) giorni dalla notifica della presente Ordinanza, all'adozione e al mantenimento di tutte le misure necessarie a scongiurare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- di eseguire, entro il termine di **giorni 30 (trenta)** dalla notifica della presente Ordinanza**,** tutti gli interventi necessari al definitivo ripristino degli elementi degradati;
- di trasmettere, al termine dei lavori, **PERIZIA ASSEVERATA** da parte di tecnico abilitato attestante l'eliminazione di ogni pericolo.

DISPONE

che la presente Ordinanza sia notificata ai suindicati proprietari.

INFORMA

che questo Ente, in caso di mancata attestazione di eliminazione pericolo, riterrà i soggetti obbligati per Legge inadempienti alla presente Ordinanza, in violazione dell'art. 650 C.P.

Inoltre, potrà provvedere eventualmente d'ufficio, a spese degli interessati e senza pregiudizio dell'azione penale per il reato in cui sono incorsi, a porre in essere tutti i provvedimenti che ritenesse necessari per l'eliminazione del pericolo per l'incolumità dei cittadini.

RENDE NOTO

che a norma dell'art.6 della legge n. 241 del 07/08/1990, il Dirigente della Polizia Municipale nomina come responsabile del procedimento il S. Ten. della Polizia Municipale Vincenzo Caliendo, a cui devono essere trasmesse eventuali comunicazioni (pec:*vincenzo.caliendo@pec.comune.acerra.na.it*), per gli adempimenti di Legge.

COPIA

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di verificare l'osservanza della presente Ordinanza e di porre in essere tutte le attività connesse alla sua ottemperanza.

COMUNICA

che gli atti relativi al presente procedimento sono reperibili e consultabili presso la Direzione Polizia Municipale del Comune di Acerra, dove gli interessati potranno prenderne visione.

DISPONE

che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio online e nella sezione *atti comunali* del sito web istituzionale di questo comune http://www.comune.acerra.na.it

La presente Ordinanza viene inoltre trasmessa, per opportuna conoscenza:

- Alla Prefettura di Napoli;
- Al Comando Provinciale VV.F. di Napoli;
- Al Commissariato di P.S. di Acerra;
- Alla Stazione Carabinieri di Acerra;
- Comando di Polizia Municipale.

AVVERTE

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione ricorso giurisdizionale al T.A.R. territorialmente competente e/o entro il termine di 120 (centoventi) giorni ricorso al Presidente della Repubblica.

Dalla Residenza Municipale, lì 04 novembre 2026

Acerra, lì 04/11/2026

IL SINDACO
Dr. Tito d'ERRICO

COPIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente atto è stata affissa all'Albo Pretorio con n° di registro 2980, per la pubblicazione, dal 04/11/2026, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Acerra, 04/11/2026

IL MESSO COMUNALE

Nuzzo Giovanni